

Ihre Wünsche sind uns wichtig! Checkliste zur Planung Ihres individuellen Kastell-Massivhauses

1. Warum möchten Sie bauen? Um Sie noch besser beraten zu können, würden wir uns sehr freuen, wenn Sie uns an Ihren Gedanken und Wünschen teilhaben lassen.

2. Ihre Kontaktdaten:

Name, Vorname: _____
Straße: _____
PLZ, Ort: _____
E-Mail: _____
Telefon: _____ von _____ bis _____ Uhr

3. Wie sind Sie auf uns aufmerksam geworden?

Empfehlung Zeitung Sonstiges: _____
Homepage Flyer _____
Social Media Messe _____

4. Ihr Grundstück:

Haben Sie bereits ein Grundstück? Ja Nein
Straße: _____
PLZ, Ort: _____
Größe: _____ m²
Lageplan vorhanden: Ja Nein
Bebauungsplan vorhanden: Ja Nein
Liegt ein Bodengutachten vor: Ja Nein

5. Welche Vorstellungen haben Sie von Ihrem Eigenheim?

Soll es ein Haus sein für...

- ... Familie und Kinder (Anzahl der Kinder: _____)
... Single Wohnen
... Wohnen und Arbeiten
... Barrierefreie Zukunft
... mehrere Generationen
... Investitionsanlage/Mehrfamilienhaus/Eigentumswohnungen/Mietwohnungen
... Ferien
... sonstiges: _____

Wünschen Sie sich einen Keller oder ein Haus auf Bodenplatte?

- Bodenplatte Nutzkeller Wohnkeller Hobbykeller

Welche Wohnfläche streben Sie an?

Wie viele...

Quadratmeter Wohnfläche soll Ihr Haus haben? _____ m²

Personen sollen in Ihrem Haus wohnen? _____

Zimmer soll Ihr Haus haben? _____

Ihre gewünschte Raumaufteilung:

	Anzahl	ca. m ²	EG	OG/DG	KG
Wohnen					
Küche (offen)					
Küche (geschlossen)					
Speisekammer					
Wohnen/Essen					
Wohnen/Essen/Kochen					
Schlafen					
Schrankzimmer/Ankleide					
Kind					
Gast					
Arbeiten					
Galerie					
Bad					
Gäste WC					
Dusch-Bad					
Hauswirtschaftsraum					
Sonstiges					

Treppenform:

Podest Treppe

Gerade Treppe

1/2 gewendelte Treppe

1/4 gewendelte Treppe

1/4 gewendelte Treppe mit Eckpodest

Sonstige: _____

Wie soll Ihr Haus aussehen?

Bungalow

Landhaus

Modernes Architektenhaus

Sonstige: _____

Stadtvilla/Stadthaus

Bauhaus

Mediterran

Welche Dachform gefällt Ihnen, bzw. ist in Ihrem Bebauungsplan vorgegeben?

Satteldach

Walmdach

Krüppelwalmdach

Zeldach

Flachdach

Pultdach

Z-Dach

Dachneigung: _____ ° Kniestock: _____ cm Dachüberstand: _____ cm

Legen Sie besonderen Wert auf einen erhöhten Schallschutz, Brandschutz oder Einbruchwiderstand?

Ja Nein

Wünschen Sie ein Angebot über einen veredelten Rohbau (inkl. Dacheindeckung, Fenster und tapezierfertigen Wänden) oder ein schlüsselfertiges Angebot?

veredelter Rohbau schlüsselfertig

6. Welchem energetischen Standard soll Ihr Kastell Massivhaus entsprechen?

- GEG 2023
- KfW Effizienzhaus 55 (Standard)
- KfW Effizienzhaus 40

7. Welche Haustechnik wollen Sie in Ihrem Haus realisieren?

Wünschen Sie sich eine Lüftungsanlage?

- Ja
- Nein

Heizsystem:

- Frischluft-Heizsystem
- Wärmepumpen Luft/Wasser/Erdsonde
- Gasheizung/Ölheizung
- Sonstige Heizung: _____

Regenerative Energien:

- Photovoltaikanlage
- Thermo-Solaranlage
- Sole-Erdwärmetauscher
- Kaminofen
- Regenwasserzisterne

8. Welchen Kostenrahmen haben Sie für die Realisierung Ihres Bauvorhabens geplant?

Grundstückskosten:	ca. _____	€
Baukosten - Keller/Bodenplatte:	ca. _____	€
Baukosten - Haus veredelter Rohbau	ca. _____	€
Baukosten - Haus schlüsselfertig	ca. _____	€
Gesamtkosten einschließlich Grundstück:	ca. _____	€

9. Möchten Sie Arbeiten am oder im Haus in Eigenleistung erbringen?

- Nein
- Ja, folgende Arbeiten möchten wir selbst erledigen:

10. Haben Sie weitere Wünsche/Anmerkungen?

Vielen Dank für Ihre Mühe und die Informationen.

Datenschutzrechtliche Einwilligung:

Ich bin einverstanden, dass meine Daten, die im Rahmen dieser Kontaktaufnahme erhoben werden, durch die Kastell GmbH und deren Vertriebspartner zu meiner Beratung, Betreuung und Information per Post, Telefon und E-Mail verarbeitet und genutzt werden dürfen. *



Ort, Datum

Unterschrift

*Sie können diese Einwilligung jederzeit schriftlich bei uns widerrufen. Kastell GmbH, Gunzenhofstraße 9, 72519 Veringerstadt