

—
**Jetzt
neu!**
—

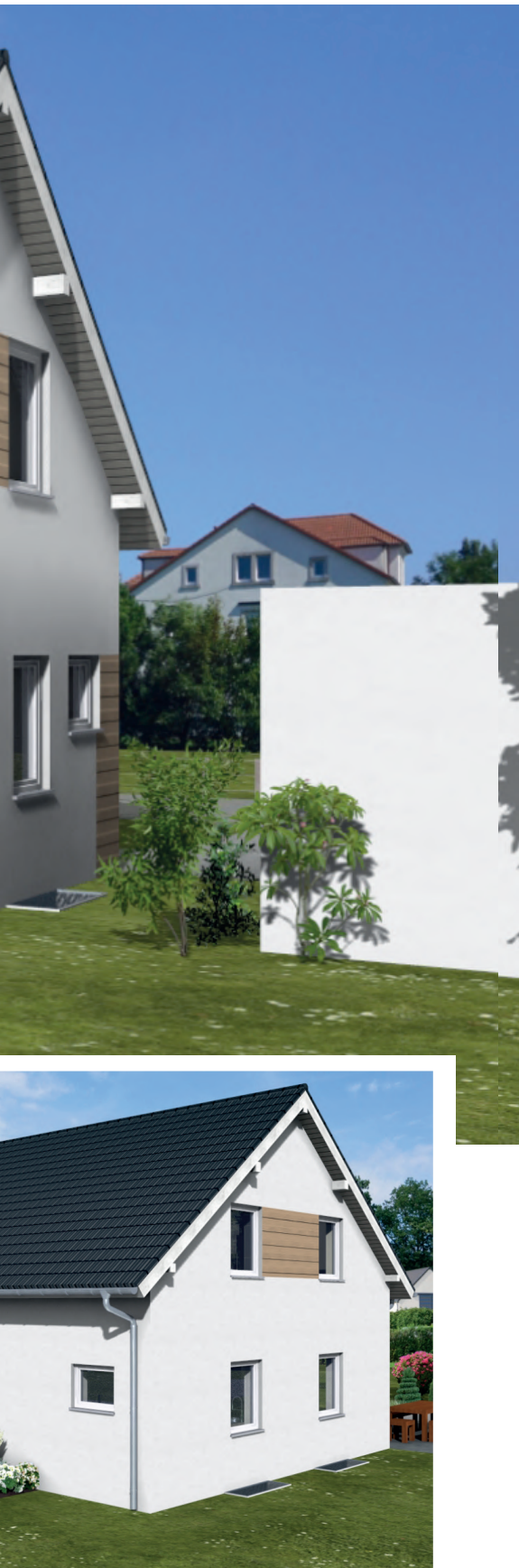


Das neue
Aktionshaus
„Basic“



Aktionshaus „Basic“





Raum für das Wesentliche

Manchmal muss es kein volles Haus sein – sondern einfach Raum für das Wesentliche. Für Ruhe, für Zeit zu zweit, für Gäste, für gemeinsame Abende – und vielleicht auch für die Menschen, die dir besonders am Herzen liegen.

Unser Aktionshaus „Basic“ bietet genau diesen Freiraum. Ob als Paar, das gerne Gastgeber ist, als Lebensgemeinschaft mit Eltern oder als Rückzugsort vom Trubel – dieses Haus schafft offene Wohnbereiche zum Genießen, klare Rückzugszonen zum Entspannen und ein intelligentes Raumkonzept, das sich deinen Lebensmodellen anpasst.

Es ist ein Ort für Gespräche auf der Terrasse, für inspirierte Homeoffice-Tage, für gemeinsames Kochen und spontane Übernachtungsbesuche.

Mit seiner modernen Architektur, viel Licht und dem gewissen Gefühl von "endlich angekommen" verbindet dieses Haus Stil, Komfort und Weitblick – für Menschen, die sich bewusst für ein Leben mit Qualität entscheiden.

KASTELL Massivhaus – dein Partner für bewusstes Wohnen

Seit über 45 Jahren stehen wir für massive Bauqualität, durchdachte Planung und individuelle Lösungen.

Auch bei diesem Aktionshaus zeigen wir:

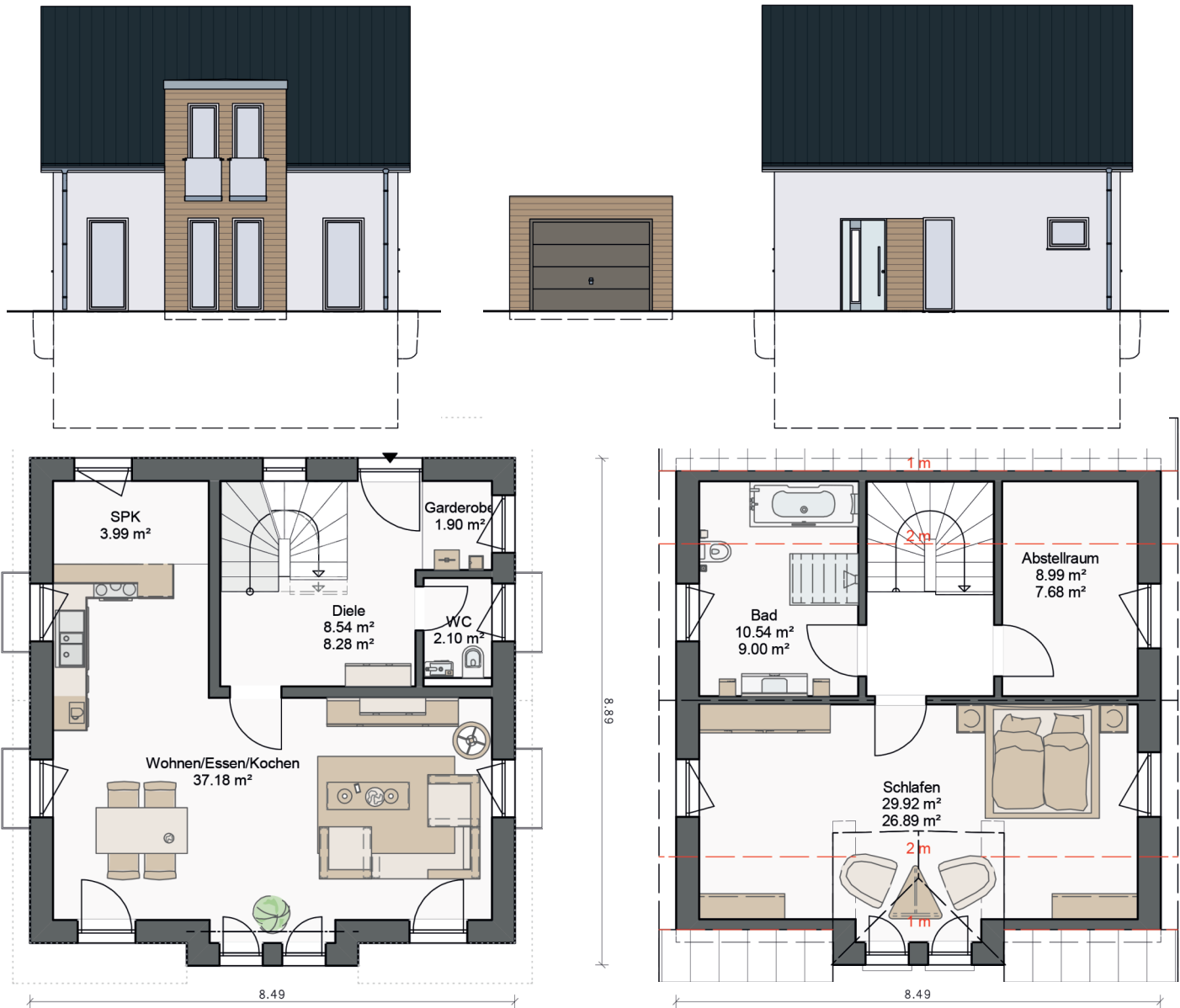
Wohnen ist so vielseitig wie das Leben selbst.

Ob kompakt oder großzügig, zu zweit oder mit mehreren Generationen – wir schaffen ein Zuhause, das zu dir passt.

Deine Vorteile auf einen Blick

- Offen gestalteter Wohnbereich mit viel Licht
- Flexibler Grundriss für Gäste-, Hobby- oder Elternzimmer
- Ideal für Paare oder Patchwork-Konstellationen
- Großzügige Küche und Terrasse für gesellige Stunden
- Ökologische Baustoffe
- Festpreisgarantie und strukturierter Bauablauf

Aktionshaus „Basic“



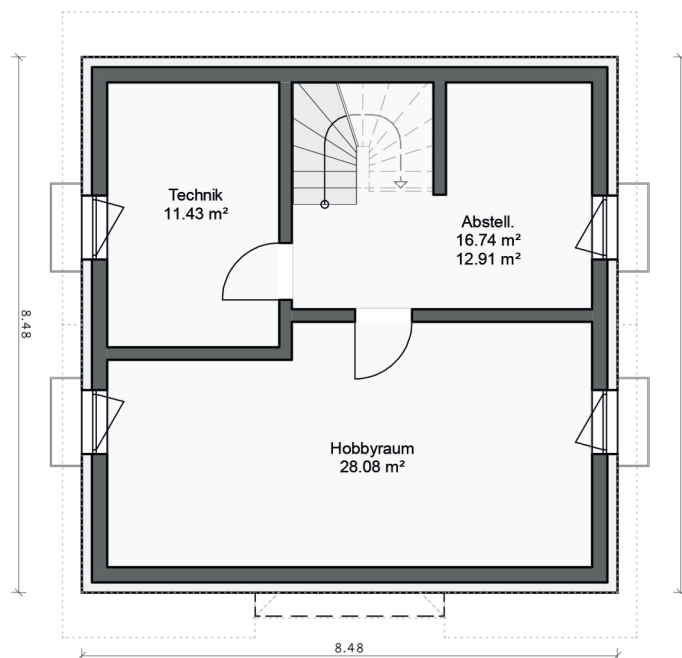
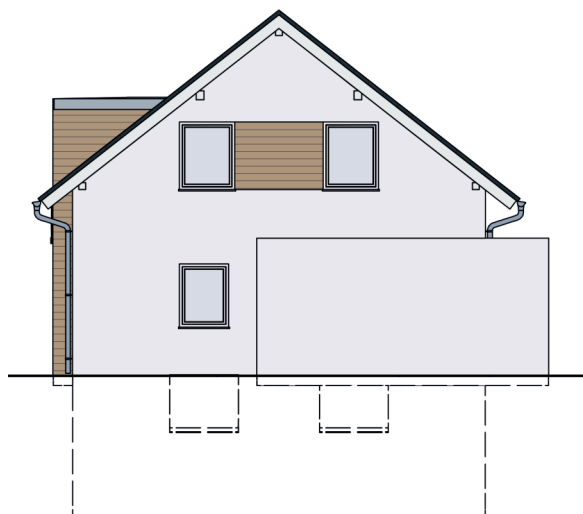
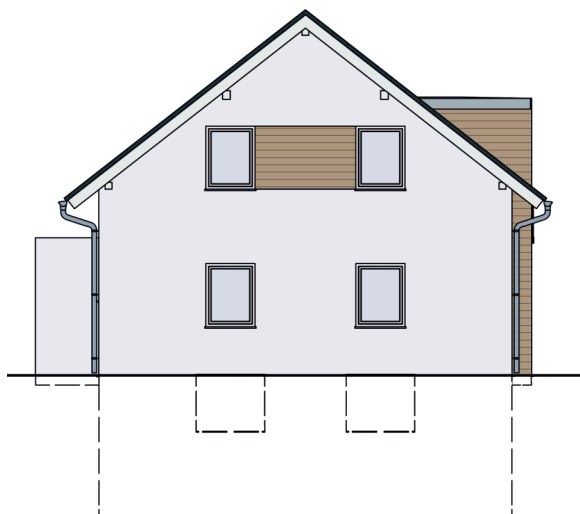
ÜBERBLICK AKTIONSHAUS „Basic“

- Angebotspreis abhängig vom Lieferumfang
- Wohnfläche: ca. **100,5 qm**
- Erd- & Dachgeschoß

- Dachform: Satteldach mit Flachdachgaube
- Dachneigung: 38°
- Kniestock: 1,00 m
- Keller: ca. **52 qm**



Aktionshaus „Basic“



KALKULATION AKTIONSHAUS „Basic“



Ein Unternehmen der Schwörer-Gruppe

Haus ab Oberkante Kellerdecke	143.693 €
Bodenplatte	15.348 €
Keller ohne Bodenplatte mit Decke	51.897 €
Gesamtpreis	210.938 €

Angebotspreis abhängig vom Lieferradius,
alle Preise sind **Bruttopreise, inklusive gesetzlicher Mehrwertsteuer**



Wir verbinden das Wertvollste aus dem Massivhausbau mit dem Besten aus dem Fertighausbau

- Wohngesundes Bauen durch die
ökologischen Baustoffe
Blähton und Blähglas
- Atmungsaktive Häuser
- Besonderes Raumklima
- Hoch wärmedämmend
- Hohe Brandschutzklasse
- Hoher Schallschutz
- Kurze Bauzeit
- Schutz vor elektromagnetischer Strahlung
- 12 Monate Festpreisgarantie*



Blähton

(Änderungen und Irrtümer vorbehalten), *Stand: 2025

