



—  
**Jetzt  
neu!**  
—

Das neue  
Aktionshaus  
**„Kubus“**



# Aktionshaus „Kubus“





## Ein Zuhause für alle Generationen

Ein echtes Zuhause ist mehr als Platz – es ist ein Lebensraum, der mitwächst. Unser Aktionshaus KUBUS ist für Menschen gemacht, die als Familie zusammenleben, gemeinsam Zeit verbringen und gleichzeitig Rückzugsorte brauchen.

Das KASTELL-Haus KUBUS ist unter anderem ideal für junge Familien, Großeltern mit Enkeln, Patchwork-Familien, Eltern mit Homeoffice-Bedarf oder auch Familien mit generationsübergreifender Zukunftsplanung.

Es vereint modernes Wohnen mit viel Herz und durchdachter Raumstruktur. Hier entsteht nicht nur ein Haus – hier entsteht ein Ort, an dem Erinnerungen geboren werden.

## Kubisch. Klar. Komfortabel.

KUBUS überzeugt durch moderne, kantige Architektur mit klarer Linienführung und großzügigen, lichtdurchfluteten Räumen. Die kubische Form bietet maximal nutzbare Fläche – perfekt für eine flexible Aufteilung zwischen Wohn- und Arbeitsbereichen, Eltern- und Kinderetagen oder separat begehbbare Einheiten für mehrere Generationen.

## Sicher. Clever. Transparent.

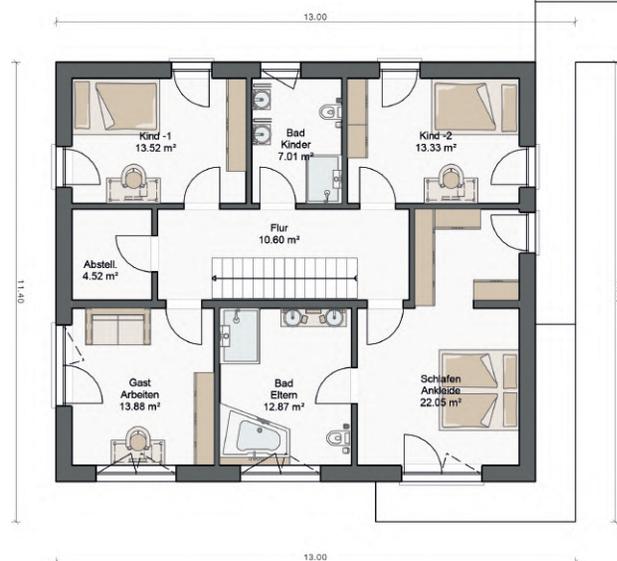
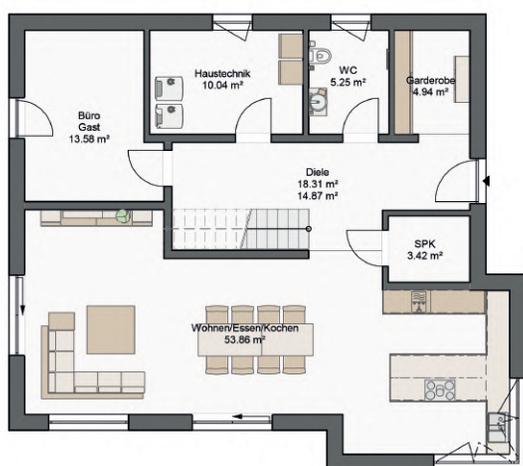
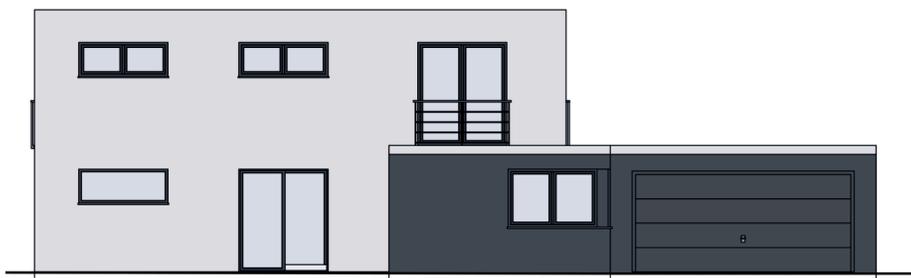
Auch dieses Haus wird aus dem bewährten, ökologischen Baustoff Blähton gefertigt – atmungsaktiv, wärmedämmend und langlebig. Für ein natürliches Wohnklima, das sich jeden Tag gut anfühlt – ob im Kinderzimmer, beim Familienessen oder auf der Couch.

Mit KASTELL Massivhaus wird der Bau des KUBUS zu einem stressfreien Erlebnis. Wir begleiten dich von der Fachberatung über die Planung bis hin zur Bauleitung. Unsere 12-monatige Festpreisgarantie, ein klar strukturierter Ablaufplan in 5 Schritten und vollständige Kostentransparenz geben dir Sicherheit und Planungsspielraum – auch für wachsende Familienbedürfnisse.

## Deine Vorteile auf einen Blick

- Klare, moderne Architektur
- Viel Wohnfläche auf kompakter Grundfläche
- Ideal für Familien & Mehrgenerationenmodelle
- Große Fenster, viel Licht, großzügige Räume
- Individuell anpassbar
- Kurze Bauzeit & transparente Preisgestaltung

# Aktionshaus „Kubus“



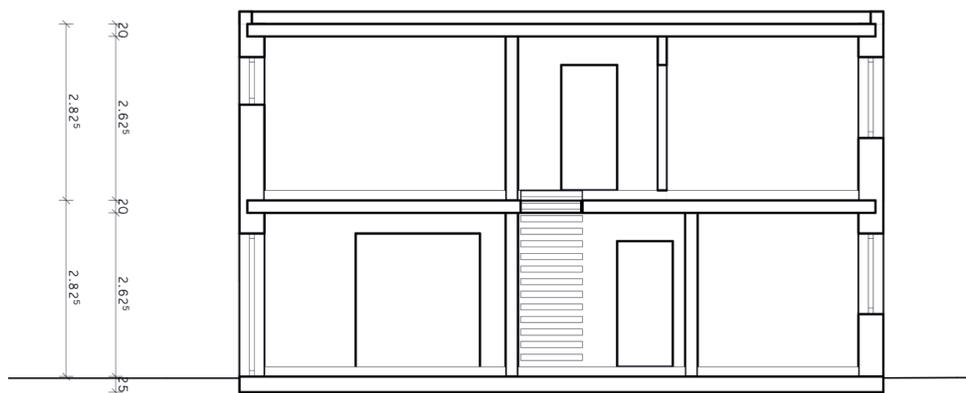
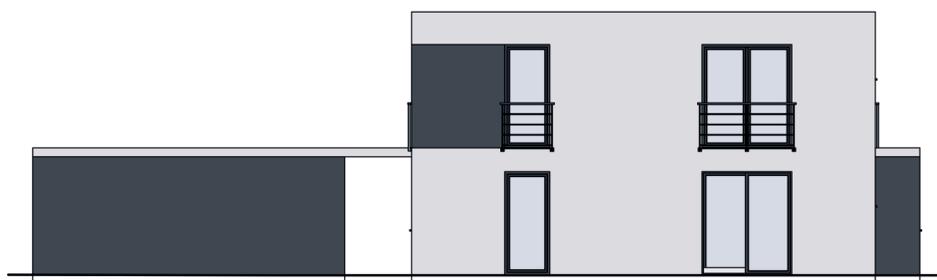
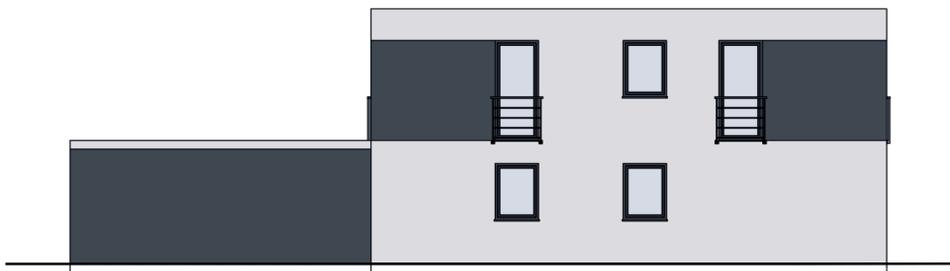
## ÜBERBLICK AKTIONSHAUS „KUBUS“

- Angebotspreis abhängig vom Lieferumfang
- Wohnfläche: **ca. 163 qm**

- Erd- & Dachgeschoß
- Dachform Flachdach



# Aktionshaus „Kubus“



## KALKULATION AKTIONSHAUS „KUBUS“



Ein Unternehmen der Schwörer-Gruppe

Haus ab Oberkante Bodenplatte  
Bodenplatte

214.785 €

22.486 €

**Gesamtpreis**

**237.271 €**

Angebotspreis abhängig vom Lieferradius,  
alle Preise sind **Bruttopreise, inklusive gesetzlicher Mehrwertsteuer**



## Wir verbinden das Wertvollste aus dem Massivhausbau mit dem Besten aus dem Fertighausbau

- Wohngesundes Bauen durch die ökologischen Baustoffe **Blähton** und **Blähglas**
- Atmungsaktive Häuser
- Besonderes Raumklima
- Hoch wärmedämmend
- Hohe Brandschutzklasse
- Hoher Schallschutz
- Kurze Bauzeit
- Schutz vor elektromagnetischer Strahlung
- 12 Monate Festpreisgarantie\*



Blähton

(Änderungen und Irrtümer vorbehalten), \*Stand: 2025

